



APARTADO Fecha _____
 \$ _____ Clave _____

casa administraciones

solicitud de contrato de arrendamiento

PERSONAS FÍSICAS

***favor de leer el reverso antes de llenar esta solicitud**

solicito en arrendamiento el inmueble ubicado en: _____

nombre del solicitante: _____

r. f. c.: _____

domicilio actual del solicitante: _____

col.: _____ estado/municipio: _____ tels.: _____

nombre del propietario del inmueble que actualmente ocupa: _____

tels.: _____

ocupación del solicitante: _____

compañía: _____ sitio web: _____

domicilio de su oficina: _____

col.: _____ estado/municipio: _____ tels.: _____

el solicitante señala otro domicilio para notificarle en: _____

col.: _____ estado/municipio: _____ tels.: _____

correo electrónico (e-mail) _____ cel/nex: _____

el inmueble se solicita para destinarlo a:

- | | | |
|--|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> habitación | <input type="checkbox"/> taller | <input type="checkbox"/> oficinas profesionales |
| <input type="checkbox"/> local comercial | <input type="checkbox"/> bodega | <input type="checkbox"/> otro _____ |

en caso de destinarse a habitación, favor de señalar el número de personas que residirán:

_____ mayores _____ menores

ingresos del solicitante: \$ _____ mensuales comprobables.

referencias bancarias o comerciales (nombre, teléfono fijo, n° cuenta):

1.: _____

2.: _____

3.: _____

referencias personales o familiares con teléfono fijo y celular:

1.: _____

2.: _____

3.: _____

(para anotaciones de esta empresa):

ENTERADO DEL AVISO DE PRIVACIDAD
 firma solicitante

fiador

nombre completo: _____

domicilio particular: _____

col.: _____ estado/municipio: _____ tels.: _____

domicilio oficina: _____

col.: _____ estado/municipio: _____ tels.: _____

domicilio notificaciones: _____

col.: _____ estado/municipio: _____ tels.: _____

ocupación: _____

inmueble en garantía: _____

correo electrónico (e-mail) _____ cel/nex: _____

guadalajara, jal., _____ de _____ del _____

ENTERADO DEL AVISO DE PRIVACIDAD
 firma fiador

Condiciones para el Arrendamiento

- Me enteré de este inmueble por:
Prensa, cuál? _____ rótulo _____ listado oficinas _____ otros _____
- Para ser entrevistado personalmente por uno de nuestros ejecutivos, el solicitante deberá requisitar esta solicitud con datos veraces y completos.
- Una vez entrevistado y decidido a llevar a cabo el arrendamiento, proporcionará **copias simples y legibles** de los siguientes documentos:

SOLICITANTE:

- a) Comprobante de ingresos de los últimos 3 meses (recibos oficiales de nómina, estados de cuenta bancarios (no tarjeta de crédito), declaraciones de impuestos).
- b) Identificación oficial con fotografía (IFE y/o Pasaporte)

FIADOR:

- a) Escrituras de una propiedad en la ZMG (no Tlajomulco) con datos del registro público de la propiedad.
 - b) Recibo predial del año en curso (pagado) y a nombre del fiador.
 - c) Comprobante de domicilio actual (recibo de luz, teléfono, gas).
 - d) Identificación oficial (IFE, pasaporte con foto y firma).
 - e) Si es familiar directo (padre, hijo, hermano, cónyuge) estará sujeto a aprobación antes de resolver la solicitud.
- La aprobación del fiador también estará sujeta a lo previsto por el artículo **68 Ter. Fracc. II** del Código de Procedimientos Civiles del Estado. (Adultos mayores y tercera edad)
 - En caso de ser aceptada esta solicitud y para entregar la posesión del inmueble deberá cubrir a la firma del contrato de arrendamiento y de fianza, el primer mes de renta, así como el(los) depósito(s) en garantía, el costo de la fianza y los gastos de investigación, contratación y apertura.
 - La aceptación y resolución de esta solicitud dependerá de las referencias y datos proporcionados por el interesado, así como de la investigación de solicitante(s) y fiador(es); por lo que la presente no obliga de ninguna manera a **CAVIACE Y ASOCIADOS, S.C.** para rentar el inmueble de referencia.
 - Declaro que los datos asentados son correctos y autorizo a **CAVIACE Y ASOCIADOS, S.C.** para que los compruebe a satisfacción e investigue mi situación crediticia. He leído y estoy de acuerdo que en caso de ser aceptada mi solicitud, se celebrará el contrato de arrendamiento conforme a las condiciones señaladas en este escrito.

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

CAVIACE Y ASOCIADOS, S.C. con domicilio en la calle **JUSTO SIERRA No. 2550** colonia **LADRÓN DE GUEVARA** en **GUADALAJARA, JAL.**, será la responsable del tratamiento de toda la información personal que Ud. proporcione a esta empresa. Dicha información será estrictamente confidencial y **se utilizará única y exclusivamente en los procesos de ANÁLISIS E INVESTIGACIÓN GENERAL, PREVIOS A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y LA COBRANZA O LOCALIZACIÓN.**

Para mayor información puede acceder al **AVISO DE PRIVACIDAD** completo en el portal <http://www.casaadministraciones.com/avisodeprivacidad/> y/o acudir directamente al Departamento Jurídico en nuestras oficinas, donde se le podrá ampliar la información a este respecto.

- **HE LEÍDO Y ME ENCUENTRO ENTERADO DEL AVISO DE PRIVACIDAD DE CAVIACE Y ASOCIADOS, S.C.**

para ser llenado por casa administraciones

gastos por apertura e investigación \$ _____	recibo oficial _____
renta _____ días _____ \$ _____	i.v.a. _____
renta primer mes \$ _____	10% ret. i.s.r. _____
depósito en garantía \$ _____	
\$ _____	
costo fianza \$ _____	
Total \$ _____	

garantía teléfono nº: _____

elaborar contrato a partir del día 1º de _____ del _____

Revisó documentos	Entrevistó	<input type="text"/>
	Confirmó	<input type="text"/>
	Autorizó	<input type="text"/>